



Funchal (Santa Maria Maior) - Moradia



 3
Quartos

 1
Casas de banho

 167
Área (m²)

 167
Área terreno (m²)

285 000 €
(EUR €)

MORADIA T3+1 REMODELADA COM VISTA MAR NO FUNCHAL

Moradia T3+Anexo , Renovada a funcionar de momento como Unidade de Alojamento Local para Turismo localizado em Santa Maria Maior no Funchal com vista mar.

Moradia tem 2 + 1 + Estúdio , tem 2 quartos com 1 escritório e um Estúdio com entrada independente pode ser convertido em Apartamento T1, este estúdio será entregue com algumas obras feitas como pontos de água , eletricidade e paredes.

Não tem garagem nem acesso de carro, mas fica muito perto da estrada e fácil de estacionar.



Sílvia Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvio.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Eletrodomésticos Embutidos
- Jardim
- Mobilado
- Pisos: 2
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Licença turística
- Chão flutuante
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Próximo Acessos Via Rápida
- Ano construção: 2023
- Vista: Vista mar
- Orientação solar: Sul
- Varanda

**Sílvio Costa**

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvio.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com**Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)