015C/2022
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Martinho - Apartamento









4
Quartos

5
Casas de banho

393,2
Área (m²)

Garagem

Piscina

1 400 000 €
(EUR €)

Excelente Apartamento localizado na primeira linha do mar zona do Fórum

Com uma localização frente mar em plena Estrada Monumental (uma das mais reconhecidas artérias da principal rede viária da ilha), é um empreendimento com uma filosofia de utilização
residencial e turística orientada para quem procura uma vida com uma extraordinária vista panorâmica sobre o Oceânico Atlântico.

Concretamente, é para si e para a sua família que este projeto imobiliário disponibiliza três piscinas infinity, solários de primeiro nível, uma cascata de relaxamento, um conjunto de jardins tropicais, um fitness center, um circuito pedonal interno e salas de entretenimento privadas. Tudo isto numa filosofia



Sílvio Costa
Gerente
+351 967 532 374 ²
silvio.costa.ellevar@gmail.com

que privilegia a exclusividade que merece.

Com todos os apartamentos a beneficiarem de um superior enquadramento paisagístico proporcionado por amplas varandas panorâmicas, assim como por WC privativos em todos os quartos de dormir, estas são casas que foram pensadas tendo em conta um elevado índice de privacidade. Concluindo, dispõe igualmente de cozinhas
completas com todos os eletrodomésticos instalados, para além de um naipe de acabamentos e equipamentos que encontrará de seguida.

Cozinhas equipadas com eletrodomésticos encastrados Dietrich (placa de fogão elétrica, forno elétrico, micro-ondas, exaustor, frigorifico, máquina de lavar roupa, máquina de lavar louça)
Roupeiros com portas de abrir equipado com iluminação interior
Portas interiores lacadas com puxadores em aço inox
Pavimentos nas salas e quartos tipo click fenwood cor de Sucupira
Caixilharia Technal, anodizado polido com virado duplo e temperado
Casas de banho com jacuzzi e resguardo em vidro Italbox e misturadoras Grohe

Sistema de deteção de fugas de água e deteção de incêndios na cozinha
Sistema de alarme interior

Sistema de aquecimento de águas com recurso a painéis solares e esquentador inteligente
Estores elétricos nos quartos
Sistema de ar condicionado em conduta da marca Daikin

Elevadores Schindler

Ginásio com equipamentos Technogym
Salas de Lazer mobiladas e salas de reuniões mobiladas com móveis de marca Italiana Capellini.

Contacte-nos para mais informações.

Nós ajudamos a Ellevar o seu sonho.



Sílvio Costa
Gerente
+351 967 532 374 ²
silvio.costa.ellevar@gmail.com

ELLEVAR

015C/2022
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Maquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Eletrodomésticos Embutidos
- Piscina
- Jardim
- Próximo Acessos Via Rápida
- Terraço
- Ano construção: 2013
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista piscina, Vista jardim
- Video porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Logradouro
- Maquina lavar loiça
- Armários Embutidos
- Suíte
- Suíte Master
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Jacuzzi
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Garagem
- Pisos: 5
- Lavandaria
- Arrecadação
- Propriedade em primeira linha
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Varanda
- Último Piso



Sílvio Costa
Gerente
+351 967 532 374 ²
silvio.costa.ellevar@gmail.com