ELLEVAR
Properties

02FN/2022
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

São Gonçalo - Moradia

3	3	210			540 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Fantástica Oportunidade de Investimento

Excelente Moradia T3 com Vista Mar Fantástica

Inserida num Condomínio de Luxo Privado com Piscina, esta Moradia dispõe dois pisos sendo que o piso inferior é composto por uma ampla sala de jantar em open space para a cozinha, sala de estar agradável com lareira, cozinha totalmente equipada, pequena lavandaria e um WC de apoio.
No piso superior dispõe de três quartos sendo um em suíte, todos eles com vista mar e armários embutidos e duas casas de banho.

Esta vivenda possui pavimento aquecido eletricamente, vista mar ao nível do 1º piso e uma garagem fechada com acesso pelo exterior à moradia.

Situa-se cerca de 6km da Cidade do Funchal (a 10 minutos), 2 km da praia, e a tão só 15 minutos

Ellevar Properties

(+351) 967 532 374 ²
geral.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com
Rua do Sabão Edifício Leandros , N º 67, 3 ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

do aeroporto e a 15 minutos do Centro e Porto de Cruzeiros do Funchal.

É de salientar a elevada qualidade de construção, com materiais de alta qualidade, desde alumínios, vidros duplos, pré-instalação de ar condicionado, sistema de alarme, e de aquecimento.

Destacamos ainda diversas comodidades, nomeadamente, SPA, Restaurante, Club House, Campo de Golf e Jardins que ladeiam o Condomínio.

Oportunidade de sonho em viver numa casa repleta de harmonia e conforto, a escassos minutos do Centro do Funchal e de tudo o que se possa privilegiar.

Marque a sua visita.
Contacte-nos e nós ajudamos a Ellevar o seu sonho.

Ellevar Properties

(+351) 967 532 374 ²
geral.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com
Rua do Sabão Edifício Leandros , N º 67, 3 ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

ELLEVAR
Properties

02FN/2022
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Ar condicionado
- Armários Embutidos
- Chão aquecido
- Lareira
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Suíte
- Hall de Entrada
- Eletrodomésticos Embutidos
- Suíte Master
- Piscina
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Jardim
- Próximo Acessos Via Rápida
- Court de Ténis
- Terraço
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Pisos: 2
- Garagem
- Lavandaria
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Com estacionamento
- Alarme
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista piscina
- Portão de garagem eléctrico
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Despensa
- Localização central
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Área de estacionamento
- Certificação energética: E
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Orientação solar: Sul
- Logradouro
- Varanda

Ellevar Properties

(+351) 967 532 374 ²
geral.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com
Rua do Sabão Edifício Leandros , N º 67, 3 ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com