



São Martinho - Apartamento



 4	 4	 550,94	 550,94			2 500 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

APARTAMENTO T4 PENTHOUSE NOVO NOS BARREIROS

Nós temos o apartamento ideal para si com áreas bem generosas num Empreendimento de Luxo.

Situado em zona calma de fácil acesso, encontra-se localizado nos Barreiros na freguesia de São Martinho com proximidade aos acessos da via rápida e a serviços necessários para o dia a dia.

É de salientar a elevadíssima qualidade de construção com certificação energética máxima e excelente boa exposição solar.

Apartamento T4 Penthouse localizado no piso 6 e último com vista dislumbrante e com piscina privada, os Apartamentos dispõem de Sistema Domótica, Pré Instalação de Ar Condicionado, Pré Instalação de TV Cabo, Pré Instalação de Internet, Pré Instalação de Sistema de Som, Isolamento Acústico e Térmico, Vidros Duplos, inseridos em Condomínio Fechado com Piscina Comum, Ginásio

**Sérgio Costa**

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvio.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com**Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Este Empreendimento de Luxo reúne todos os requisitos para quem procura viver com qualidade e conforto.

Contacte-nos para mais informações.

Características da Propriedade

- Armários Embutidos
- 2 WC
- Piscina
- Jardim
- Deck
- Terraço
- Ano construção: 2024
- Condomínio fechado
- Video porteiro
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Último Piso
- Cozinha equipada
- Eletrodomésticos Embutidos
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Zona comercial
- Próximo Acessos Via Rápida
- Piscina Privada
- Garagem
- Pisos: 6
- Vista: Vista mar
- Alarme
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Orientação solar: Sul
- Painéis Solares



Sílvia Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvio.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)