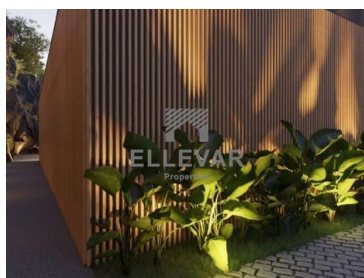
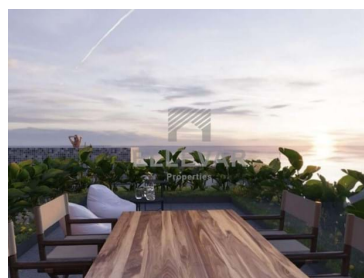




Calheta - Apartamento



 2	 3	 92,15	 92,15			N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

APARTAMENTO T2 NOVO EM CONDOMINIO FECHADO COM PISCINA NA CALHETA

Com o Atlântico como pano de fundo e numa localização privilegiada, perto do centro da Calheta .

Situado na Costa entre o Sul e o Extremo Oeste da Região Autónoma da Madeira, apenas à 25 minutos do Funchal , fica localizado na Calheta, com o mar aos pés e uma vista soberba sobre o horizonte, que nasce um novo estilo de vida que faltava descobrir...

De linhas retas e equilibradas com uma tranquilidade única, a arquitetura moderna conjuga-se entre o verde das colinas, o património cultural da " Casa das Mudanças" e as belas praias douradas junto a promande.



Savanna Alexander

Consultora Imobiliária

+351 961 025 775 ²

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



De tipologia T2 , dispõe de 3 wc , com 2 suítes , com varanda na sala e todos os apartamentos dispõe de estacionamento com tomada para carregamento de carros elétricos, arrecadação, espaçosas varandas com vista mar.

Tirando o máximo partido da luminosidade e da qualidade de materiais, no interior dos apartamentos encontramos divisões amplas, cozinhas totalmente equipadas adjacente à sala, ar condicionado nas suítes e na sala de estar, nas áreas comuns encontramos zonas ajardinadas e uma piscina virada para sul do oceano atlântico para desfrutar todo o ano.

Características da Propriedade

- Piscina
- Jardim
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Terraço
- Ano construção: 2023
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Painéis Solares
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Próximo Acessos Via Rápida
- Área de Duches no Exterior
- Garagem
- Pisos: 4
- Com estacionamento
- Elevador
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Varanda



Savanna Alexander

Consultora Imobiliária

+351 961 025 775 ²

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)