



Santo António - Apartamento



 **3** Quartos
 **2** Casas de banho
 **129,56** Área (m²)
 **129,56** Área terreno (m²)
 Garagem

350 000 €
(EUR €)

APARTAMENTO T3 NOVO NO FUNCHAL

Apartamento T3 novo em novo Empreendimento que estará pronto este Ano 2023 , localizado em Santo António , no 1º andar, a poucos minutos da via rápida e do centro do Funchal.

Situado em zona privilegiada , este imóvel posiciona-se num lugar de excelência para a sua habitação que está também servida de todo o tipo de comércio e serviços (pastelarias, farmácias, mercearias, transportes públicos, bancos)

É composto por uma sala de estar ampla e com varanda grande.

Todos os quartos têm Roupeiro embutido.

Dispõe de três quartos de dormir sendo um deles uma suite com wc privativa, uma cozinha ampla com um espaço de lavandaria.

Pertence-lhe um estacionamento com 2 Lugares de estacionamento em garagem .



Sílvia Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvia.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Armários Embutidos
- Suíte
- Eletrodomésticos Embutidos
- Próximo Acessos Via Rápida
- Garagem
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Painéis Solares
- Pré-instalação ar condicionado
- 2 WC
- Proximidade: Aeroporto, Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Ano construção: 2023
- Condomínio fechado
- Elevador
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul
- Varanda



Sílvio Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvio.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

**Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)