



São Martinho - Apartamento



 **3** Quartos
 **2** Casas de banho
 **154,5** Área (m²)
 **154,5** Área terreno (m²)
 Garagem

350 000 €
(EUR €)

APARTAMENTO T3 NA ZONA DO FÓRUM ÚLTIMO ANDAR COM VISTA MAR

Apartamento T3, no último andar, a poucos minutos da Estrada Monumental.

Situado em zona privilegiada para correr, andar de bicicleta ou apenas para um passeio à beira mar, este imóvel posiciona-se num lugar de excelência para a sua habitação que está também servida de todo o tipo de comércio e serviços (pastelarias, farmácias, mercearias, transportes públicos, bancos)

É composto por uma sala de estar ampla e com vista mar.

Tem ainda a acesso através da sala a uma das varandas do apartamento.

Dispõe de três quartos de dormir sendo um deles uma suite com wc privativa, uma cozinha ampla com um espaço de lavandaria.



Ellevar Properties

(+351) 967 532 374 ²

geral.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Pertence-lhe um estacionamento com 2 Lugares de estacionamento em garagem e 1 arrecadação.

Características da Propriedade

- 2 WC
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Ano construção: 2003
- Lavandaria
- Vista: Vista mar
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Suíte Master
- Próximo Acessos Via Rápida
- Garagem
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Elevador
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Último Piso



Ellevar Properties

(+351) 967 532 374 ²
geral.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com
Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 ^a C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)