



Funchal (Sé) - Apartamento



1 Quartos **1** Casas de banho **47,39** Área (m²) **47,39** Área terreno (m²) **275 000 €** (EUR €)

APARTAMENTO T0 NOVO PARA INVESTIR NO CENTRO DO FUNCHAL

Excelentes acabamentos de qualidade superior, em condomínio fechado e cidadão.

Cozinha Equipada com Placa, Forno e Exaustor.

Roupeiros Embutidos Lacados a Branco;

Revestimentos cerâmicos e sanitários modernos de alta gama;

Carpintarias interiores (portas, rodapés e portas dos roupeiros) lacados a branco;

Pavimentos em réguas de vinil com corte acústico;



Sílvia Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvia.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Vão interiores em caixilharia de alumínio de cor branca com vidros duplos, rotura térmica e isolamento acústico, e tapassol em alumínio de cor verde;

Painéis solares ou bomba de calor para aquecimento de águas;

Vídeo porteiro;

Elevado requinte, sofisticação, conforto e excelente qualidade de materiais empregues. Fantástica Localização, próximo ao Mercado dos Lavradores, Centro Comercial, Zona de Comércio Tradicional, Ginásios, Escolas, Supermercados, Clínicas, Farmácias e etc.

Excelente opção para Habitação Própria ou para Investimento.

Contacte-nos para mais informações e para marcação de visitas.

Nós ajudamos a Ellevar o seu sonho.

Características da Propriedade

- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Pisos: 5
- Elevador
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A
- Próximo Acessos Via Rápida
- Ano construção: 2023
- Com estacionamento
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Água da rede



Sílvio Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvio.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)