



Funchal (São Pedro) - Apartamento



 **3**
Quartos

 **2**
Casas de banho

 **180,24**
Área (m²)

 **180,24**
Área terreno (m²)


Garagem

395 000 €
(EUR €)

APARTAMENTO T3 COM VISTA CONDOMINIO FECHADO

Apartamento T3 , com uma área total cerca de 180,24 m2, situado no Funchal .
Zona com boas acessibilidades, com proximidade às principais estradas. O imóvel está localizado em zona residencial calma condomínio fechado com jardim e jardim infantil .

Apartamento T3 será entregue todo RENOVADO pintado , cozinha equipada com novos eletrodomésticos pintura, eletrodomésticos cozinha novos (forno encastrado, placa fogão, exaustor, termo acumulador, micro ondas-encastrado), com hall de entrada, sala comum e espaçosa com grande varanda com vista mar , cozinha tem zona de lavandaria , 2 instalações sanitárias uma delas em suite , 3 quartos , apartamento com varanda virado a sul .
Pertence-lhe também 2 estacionamentos em garagem e uma arrecadação.



Sílvia Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvia.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Armários Embutidos
- 2 WC
- Suíte Master
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 5
- Lavandaria
- Vista: Vista mar
- Elevador
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Terreno vedado
- Certificação energética: C
- Água da rede
- Ano de renovação: 2023
- Cozinha equipada
- Hall de Entrada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Próximo Acessos Via Rápida
- Ano construção: 2003
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul
- Varanda



Sílvia Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvia.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

**Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)