



## Funchal (São Pedro) - Apartamento



 **2** Quartos  
 **2** Casas de banho  
 **135,11** Área (m<sup>2</sup>)  
 **135,11** Área terreno (m<sup>2</sup>)  
 Garagem

**465 000 €**  
(EUR €)

### APARTAMENTO T2 NOVO NO FUNCHAL

Apartamento T2 Novo foi cuidadosamente pensado e desenhado com grande flexibilidade, adaptando-se aos diversos estilos de vida e necessidades dos clientes.

Com varanda com 17,35 m<sup>2</sup> numa sala ampla, 2 wc, cozinha open space, tem 1 estacionamento e 1 arrecadação fechada.

Os seus interiores destacam-se pelo estilo contemporâneo com soalhos de madeira bambu, conferindo uma elegância ímpar.

Um retiro tranquilo que aproveita a luz natural com o objetivo de criar um local ideal para relaxar.

Um espaço que lhe proporciona descanso, refúgio, conforto e segurança."



**Savanna Alexander**

Consultora Imobiliária

+351 961 025 775 <sup>2</sup>

savannaalexander.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros, N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Suíte
- Suíte Master
- Jardim
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Ano construção: 2023
- Com estacionamento
- Elevador
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Água da rede
- Painéis Solares
- 2 WC
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Próximo Acessos Via Rápida
- Garagem
- Pisos: 5
- Vista: Vista mar
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Certificação energética: A
- Varanda



**Savanna Alexander**

Consultora Imobiliária

+351 961 025 775 <sup>2</sup>

savannaalexander.ellevar@gmail.com

**T +351 967 532 374 <sup>2</sup> · T +351 291 658 095 <sup>1</sup> · E geral.ellevar@gmail.com**

**Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal  
AMI 20706**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)