



São Martinho - Apartamento



4 Quartos **3** Casas de banho **315,61** Área (m²) **315,61** Área terreno (m²) **690 000 €** (EUR €)

RESERVADO-----APARTAMENTO T4 NUNCA USADO NOVO , 3 SUITES VISTA MAR , ZONA COM LOGRADOURO NA ZONA DOS PIORNAIS FUNCHAL

RESERVADO----Localizado em zona PRIME do Funchal prédio recentemente construído em condomínio fechado com Jardim.

Este apartamento é o único apartamento neste andar com acesso com 2 elevadores com 315 m² , está localizado em zona calma, com boas acessibilidades, próximo dos acessos da via rápida e de todos os serviços necessários para o dia a dia.

Dispõe de pré instalação de ar condicionado, vidros duplos, 4 Quartos todos com varanda e com Armários Embutidos sendo 3 em Suíte, 3 Casas de Banho, Sala com cerca de 55 m² com acesso



Sílvia Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvia.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N ° 67, 3 ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



varanda grande , Cozinha semi-equipada e tem logradouro para berbecue com cerca de 60 m2 , Lavandaria e arrecadação,
Acresce 4 estacionamentos fechados e 1 arrecadação.

Características da Propriedade

- Armários Embutidos
- Closet
- Suíte
- Eletrodomésticos Embutidos
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Acesso a pessoas mobilidade reduzida
- Garagem
- Pisos: 7
- Lavandaria
- Arrecadação
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Logradouro
- Painéis Fotovoltaicos
- Cozinha equipada
- Pré-instalação ar condicionado
- Hall de Entrada
- Suíte Master
- Próximo Acessos Via Rápida
- Terraço
- Ano construção: 2017
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista mar
- Elevador
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul
- Varanda
- Painéis Solares



Sílvia Costa

Gerente

+351 967 532 374 ²

silvia.costa.ellevar@gmail.com

T +351 967 532 374 ² · T +351 291 658 095 ¹ · E geral.ellevar@gmail.com

Rua do Sabão Edifício Leandros , N.º 67, 3.ª C, 9000-056 Funchal
AMI 20706

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)